

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. április 14-én (pénteken) 9:48 órai kezdettel Porpác Község Önkormányzata hivatali helyiségében (Porpác, Kossuth Lajos utca 1.) megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester, képviselő.
Süle Bence alpolgármester, képviselő,
Süle Ernő képviselő.

Távollétét előre jelezte:

Bódi Ildikó képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Bankits László aljegyző.

Jelen van továbbá:

Kovács Anita jegyzőkönyvvezető.

Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testületét jogszabályi előírások szerint, a település lakosság száma alapján 5 fő önkormányzati képviselő alkothatja. A megválasztott önkormányzati képviselők száma 4 fő.

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a 4 fő megválasztott önkormányzati képviselő-testületi tag közül 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Az ülés napirendjét a meghívóban szereplő napirenddel megegyezően javasolja megállapítani.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag – 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással – elfogadja, az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

N A P I R E N D

- 1./ A Porpác 156/1, 156/2 és 156/3 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca mellett található építési telkek értékesítése tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítása és új pályázat kiírása.
Előadó: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester
- 2./ Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérése a Porpác Község Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanokat érintő „PORPÁC-BÖGÖT optikai gerinchálózat” kiépítéséhez.
Előadó: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester.
- 3./ Szociális célú tüzelőanyag pályázat benyújtása.
Előadó: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester.

1. Napirendi pont: Előadó: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: A Porpác 156/1, 156/2 és 156/3 hrsz-ú építési telkek értékesítése tárgyában több személy érdeklődött, de a kiírt pályázatra a megjelölt határidő lejártáig ajánlat nem érkezett. Javasolja az eljárás eredménytelennek nyilvánítását.

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, az első határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal – szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

12/2023. /IV. 14./ számú képviselő-testületi határozat

Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- Porpác Belterület, 156/1 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca 2/C alatt található, 1848 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vonatkozásában,
- Porpác Belterület, 156/2 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca 2/B alatt található, 1847 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vonatkozásában,
- Porpác Belterület, 156/3 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca 2/A alatt található, 1848 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan vonatkozásában

a Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2023. (II.14.) számú képviselő-testületi határozata alapján – az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (IX.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 6. § (1) bekezdése alapján versenyeztetés útján, és az Ör. 16. § (2) bekezdés a) pontja szerinti nyilvános pályázati eljárásban – történő értékesítése tárgyában lefolytatott eljárást – arra való tekintettel, hogy a pályázati határidő lejártáig, 2023. április 6. napjáig pályázat nem érkezett – eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Javasolja a pályázat ismételt kiírását változatlan feltételek mellett.

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a második határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal – szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

13/2023. /IV. 14./ számú képviselő-testületi határozat

- I. Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2013. (IX.25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 14. § alapján a Porpác Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, forgalomképes vagyontárgynak minősülő Porpác Belterület, 156/1 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca 2/C alatt található, 1848 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan1), a Porpác Belterület, 156/2 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca 2/B alatt található, 1847 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan2), továbbá a Porpác Belterület, 156/3 hrsz-ú, természetben a 9612 Porpác, Petőfi Sándor utca 2/A alatt található, 1848 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan3) értékesítésre kijelöli.
- II. A Képviselő-testület a közelmúltban értékesített ingatlanok forgalmi értékét, a helyi forgalmi viszonyokat, az Ingatlan1, Ingatlan2 és Ingatlan3 elhelyezkedését, méretét, jellegét, egyéb jellemzőit figyelembe véve az Ingatlan1 forgalmi (piaci) értékét nettó 1.607.760,- Ft + 434.095,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2.041.855,- Ft összegben, az Ingatlan2 forgalmi (piaci) értékét nettó 1.606.890,- Ft + 433.860,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2.040.750,- Ft, összegben és az Ingatlan3 forgalmi (piaci) értékét nettó 1.607.760,- Ft + 434.095,- Ft ÁFA, azaz bruttó 2.041.855,- Ft összegben állapítja meg.
- III. A Képviselő-testület a pályázati eljárás feltételeit jelen határozat mellékeltét képező pályázati felhívás szerint állapítja meg.
- IV. A Képviselő-testület a nyílt versenyeztetési eljárást az önkormányzat honlapján, az önkormányzat hirdetőtábláján, a www.ingatlan.com, a www.jofogas.hu, illetve a „Facebook – Vidám Percek Porpácon” weboldalakon történő közzététellel folytatja le.
- V. A versenyeztetési eljárás során valamennyi ajánlatot tevő számára egyenlő esélyt kell biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz való hozzáférés és az alkalmazott versenyfeltételek megismerése tekintetében a közzététel során. A versenyeztetés feltételeit úgy kell meghatározni, hogy annak alapján az ajánlatot tevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott ajánlatok összehasonlíthatók legyenek. Minden ajánlatot tevőnek joga van a Képviselő-testület által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében az ajánlatot tevő számára – lehetőség szerint – hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot, és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy az ajánlatot tevőnek lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.
- VI. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyílt versenyeztetési eljárással kapcsolatos, ahhoz szükséges minden további intézkedés, illetve szóbeli és írásbeli jognyilatkozat megtételére.
- VII. A nyílt versenyeztetési eljárás eredményéről a Képviselő-testület dönt.

Határidő: azonnal

Felelős: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

(A határozat és melléklete a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

2. Napirendi pont: Előadó: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: A „PORPÁC-BÖGÖT optikai gerinchálózat” kiépítéséhez a Porpác Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Porpác 24 hrsz-ú, 26/1 hrsz-ú, 055 hrsz-ú és 063 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlanok vonatkozásában a hozzájárulások megújítása szükséges.

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal – szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület egyhangúlag – 3 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

14/2023. /IV. 14./ számú képviselő-testületi határozat

1. Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „PORPÁC-BÖGÖT optikai gerinchálózat” kiépítéséhez a Porpác Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Porpác 24 hrsz-ú, 26/1 hrsz-ú, 055 hrsz-ú és 063 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlanok vonatkozásában Porpác Község Önkormányzata Képviselő- az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló testületének 9/2013. (IX.25.) önkormányzati rendelete 15. § szerint tulajdonosi hozzájárulást ad a Porpác-Bögöt optikai gerinchálózat kiviteli terv című Szűcs Gábor tervező által készített, 50/2017/Szűcs tervszámú, 2017.09.29-i keltezésű tervdokumentáció alapján.
2. Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „PORPÁC-BÖGÖT optikai gerinchálózat” kiépítéséhez a Porpác Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Porpác 24 hrsz-ú, 26/1 hrsz-ú, 055 hrsz-ú és 063 hrsz-ú kivett közút megnevezésű ingatlanok vonatkozásában a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A§ (1) bekezdése a) és b) pontjai alapján közútkezelői hozzájárulást ad a Porpác-Bögöt optikai gerinchálózat kiviteli terv című Szűcs Gábor tervező által készített, 50/2017/Szűcs tervszámú, 2017.09.29-i keltezésű tervdokumentáció alapján.
3. Jelen tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása nem mentesít a kivitelezéshez szükséges egyéb tulajdonosi, kezelői hozzájárulások, hatósági engedélyek megszerzése alól.

Határidő: azonnal

Felelős: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

(A határozat és melléklete a jegyzőkönyv H/1. számú mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont: Előadó: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Javasolja pályázat benyújtását a szociális célú tüzelőanyag vásárlásra.

Süle Ernő képviselő: A pályázati támogatásból nem biztos, hogy jutna minden rászorulóknak, az önkormányzat tulajdonában lévő, tüzelőanyagként használható fával több személyt, illetve családot lehetne támogatni.

Süle Bence alpolgármester: Azt is meg kell vizsgálni, hogy a rászorulók közül kinek van lehetősége fával fűteni.

A képviselő-testület nem támogatja a pályázat benyújtását.

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem érkezik, a határozati javaslatot - az előterjesztésnek megfelelő tartalommal - szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület – 1 igen, 2 nem szavazattal és 0 tartózkodással - az alábbi határozatot hozza:

15/2023. /IV. 14./ számú képviselő-testületi határozat


Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására nem nyújt be pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Schimmerné Schweiger Katalin polgármester

Schimmerné Schweiger Katalin polgármester: Megállapítja, hogy az elfogadott napirendet a képviselő-testület megtárgyalta. Megköszöni a jelenlévők munkáját és a rendkívüli nyilvános ülést 10:02 órakor bezárja.

k.m.f.


/: Schimmerné Schweiger Katalin:/
polgármester


/:Dr. Szijártó Valéria:/
címzetes főjegyző



JELENLÉTI ÍV

Porpác Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. április 14-én megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről.

Schimmerné Schweiger Katalin



Süle Bence



Bódi Ildikó



Süle Ernő

